

## UNIVERZITET U TUZLI

Tuzla, 10.10.2017. godine

Broj: 01-6279-2/17

### **PREDMET: Zahtjev za dostavu ponude**

Univerzitet u Tuzli poziva sve zainteresovane pravne subjekte da dostave svoje ponude za uzimanje u zakup prostora, za pružanje ugostiteljskih usluga isključivo studentima i zaposlenicima Univerziteta u Tuzli. Prostor se nalazi u podrumu zgrade Tehnološkog fakulteta Univerziteta u Tuzli, Ul. Univerzitetska br. 8, **površine 84,27 m<sup>2</sup>**.

Prostor se daje u zakup na period od dvije godine, računajući od dana zaključenja ugovora.

Uz ponudu sa navedenom cijenom zainteresovani su dužni dostaviti sljedeće dokumente:

1. Izvod iz sudskog registra ili Rješenje o obavljanju djelatnosti iz kojeg se vidi da je zainteresovani subjekt registrovan za obavljanje ugostiteljske djelatnosti;
2. Izjavu da zainteresovani ponuđač izmiruje obaveze po osnovu PIO-MIO i zdravstvenog osiguranja;
3. Izjavu da zainteresovani ponuđač izmiruje obaveze u vezi sa plaćanjem poreza i
4. Izjavu ponuđača da posjeduje svu potrebnu tehničku i drugu opremu potrebnu za obavljanje djelatnosti za koju se ponuda podnosi.

Dokumente iz tačaka 1. dostaviti u originalu ili ovjerenoj fotokopiji. Dokumenti iz tačaka 2., 3. i 4. trebaju biti ovjereni pečatom firme i potpisom odgovorne osobe.

Ponude, pripremljene u skladu sa potrebnom dokumentacijom, potrebno je dostaviti **najkasnije do 19.10.2017. godine do 11,00 sati** na adresu: dr. Tihomila Markovića br. 1 (pisarnica) sa naznakom „Ponuda za uzimanje u zakup prostora u zgradi Tehnološkog fakulteta - NE OTVARAJ-otvara Komisija“. **Javno otvaranje pristiglih ponuda održaće se 19.10.2017. godine u 11:30** u prostorijama Rektorata Univerziteta u Tuzli.

**Minimalna cijena ponude je 5,50 KM (nula KM) po metru kvadratnom, bez uračunatog PDV-a.**

**Ponuđač je dužan ponudu iskazati u slijedećem obliku:**

- **ukupna cijena (cijena/m<sup>2</sup> pomnožena sa ukupnom površinom prostora) bez uračunatog PDV-a,**
- **iznos PDV-a,**
- **ukupna cijena sa uračunatim PDV-om.**

**Sve cijene trebaju biti iskazane brojčano i slovima.**

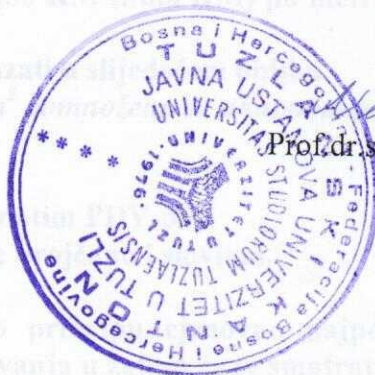
**Ponude će se vrjednovati po principu cjenovno najpovoljnije, odnosno ponuda sa najvišom cijenom za usluge davanja u zakup će se smatrati najpovoljnijom.**

U ovom postupku ne primjenjuju se odredbe Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine. Univerzitet u Tuzli ne snosi nikakve troškove ponuđača u postupku ovog nadmetanja, te zadržava pravo poništiti cijeli postupak, ne izvršiti izbor najpovoljnijeg ponuđača ili odbiti sve ponude u bilo koje vrijeme prije sklapanja ugovora.

Dodatne informacije za zainteresovane ponuđače:

- Sa odabranim ponuđačem Univerzitet će zaključiti Ugovor o zakupu poslovnog prostora na period od dvije godine računajući od dana zaključenja ugovora, **s tim da se zakupnina za iznajmljeni prostor neće plaćati za vrijeme trajanja kolektivnog godišnjeg odmora;**
- Odabrani ponuđač je obavezan da zakupljeni prostor koristi za pružanje ugostiteljskih usluga, isključivo studentima i zaposlenicima Univerziteta u Tuzli, osim usluga točenja alkoholnih pića, svakim danom od 07 do 20 sati;
- Odabrani ponuđač je dužan zakupljeni prostor koristiti s pažnjom dobrog domaćina te poštovati kućni red i opšte akte Univerziteta kojima su utvrđene mjere zaštite na radu i protivpožarne zaštite;
- Odabrani ponuđač će biti obavezan da Univerzitetu na ime zakupnine plaća mjesečno neto ugovoreni iznos (iz ponude), uvećan za iznos PDV-a. Također, obavezan je da snosi troškove stvarne potrošnje električne energije prema stanju internog brojila, troškove potrošnje vode prema stvarnoj potrošnji, troškove grijanja koje će Zakupodavac obračunavati mjesečno proporcionalno površini zakupljenog prostora, po važećim tržišnim cijenama za obračunski mjesec, te troškove odvoza smeća u mjesečnom paušalnom iznosu od 20,00 KM (dvadeset KM);
- Univerzitet će ponuđaču, na ime troškova iz prethodne alineje, ispostaviti fakturu do 1-og u mjesecu za prethodni mjesec, a odabrani ponuđač je istu dužan platiti u roku od sedam dana od dana prijema fakture na račun Univerziteta broj: 1321000256000080, budžetska organizacija 2404001, poziv na broj 7012000000, općina 094;
- Za vrijeme trajanja zakupa ponuđač ne može zakupljeni prostor izdavati u podzakup trećem licu, niti vršiti bilo kakve izmjene prostora bez saglasnosti Univerziteta;
- Sve štete koje radnjama ponuđača nastanu u zakupljenom prostoru i na imovini Univerziteta, kao i štete koje u korištenju prostora ponuđač prouzrokuje trećim licima, dužan je naknaditi ponuđač;
- Ponuđač i Univerzitet će zapisnički konstatovati stanje zakupljenog prostora prije početka i nakon isteka zakupa po zaključenom Ugovoru, s tim što je ponuđač dužan po isteku zaključenog Ugovora, Univerzitetu predati zakupljeni prostor u stanju u kojem je započeo njegovo korištenje.

REKTOR



Prof. dr. sc. Nermina Hadžigrahić